



G&BA &CO



Économie de la construction

OPC | Maîtrise d'œuvre d'exécution

QEB | Ingénierie du bâtiment | Coût global

Déconstruction & désamiantage

BIM Management



QUALIFIÉ RGE
N° 3247

WWW.OPQTECC.ORG

Saint-Etienne | Lyon | Le Puy-en-Velay

« GBA&Co accompagne les collectivités, promoteurs immobiliers, industriels, copropriétés et syndics sur tous types d'opérations : construction, restructuration, réhabilitation et déconstruction »

Compétences



Économie de la construction Maîtrise d'œuvre

Prescrire, quantifier et estimer les ouvrages en conciliant la conception, les choix techniques et le budget. Assurer l'intégralité de la direction d'exécution des travaux, mais aussi le suivi administratif et financier des marchés de travaux.

Ingénierie du bâtiment

Apporter une expertise technique, économique et réglementaire à chaque phase du projet.

BIM Management

Concevoir de façon intégrée des projets de construction et d'exploitation de bâtiments neufs, existants, ou de rénovation, en prenant en compte les contraintes et modèles des différents acteurs.

Ordonnement et pilotage de chantier (OPC)

Assurer la planification des opérations et la coordination des intervenants.

Qualité environnementale du bâti (QEB)

Apporter une expertise afin de limiter l'impact des bâtiments sur l'environnement extérieur et de créer un environnement intérieur sain et confortable.

Etudes en coût global, coût d'exploitation et maintenance

Anticiper les contraintes de fonctionnement, d'exploitation, de maintenance et de déconstruction lors de la construction d'un ouvrage.

Etudes de déconstruction et désamiantage

Savoir maîtriser le réglementaire, la sécurité et la technique. Savoir appréhender, anticiper par le calcul.

Management de projet. Assistance à maîtrise d'ouvrage

Garantir la faisabilité technique et financière des projets de construction ou de rénovation et le respect du budget défini. Gérer les ressources humaines pour les amener à l'objectif escompté.

Qualifications



QUALIFIÉ RGE
N° 3247
WWW.OPQTECC.ORG



Adhérents à l'Untec (Union nationale des techniciens économistes de la construction) depuis 2002.

Qualification RGE (Reconnu garant de l'environnement)

Concepteur Européen Bâtiment Passif (Denis Bayle)



Untec
OPQTECC



RGE
RICS
CEPH



Adhérents et qualifiés par l'organisme de qualification **OPQTECC** :

- Assistance économique
- Missions économiques en maîtrise d'œuvre
- OPC et maîtrise d'œuvre d'exécution
- Coût global
- Maîtrise d'œuvre de désamiantage et de démolition
- Métré / étude de prix / vérification avec mentions :
 - développement durable
 - exercice du droit à titre accessoire
 - BIM
 - Analyse du Cycle de Vie (ACV)



François Bayle est membre professionnel de la RICS (*Royal Institution of Chartered Surveyors*) sous le numéro 6207227. Organisme professionnel anglais dont la mission est de réglementer et de promouvoir la profession immobilière, de maintenir un niveau d'excellence et de professionnalisme de ses membres par une formation continue, de protéger les clients et les consommateurs grâce à un strict code de déontologie (*les 12 principes de la RICS*) et de fournir des conseils, des analyses et une assistance impartiaux. La RICS a été fondée à Londres en 1868 et a obtenu une charte royale de la Reine Victoria en 1881.



GBA team

« Notre objectif : le meilleur projet au meilleur coût »



Direction

François Bayle
Dirigeant associé
Diplômé des Beaux-Arts de St-Étienne (dépt Architecture)
Économiste depuis 1994
Membre RICS
Titulaire licence en droit pour exercice à titre accessoire
Vice-président national ADN Construction
Président Untec Loire Haute-Loire
Expert judiciaire près la cour d'appel de Lyon

Denis Bayle
Associé
Chef d'agence St Etienne
Référént QEB Coût global
Concepteur Européen Bâtiment Passif (CEPH)
Diplôme architecture QEB
Enseignant ENISE

Richard Rey
Associé
Chef d'agence Le Puy
BTS Économie de la construction

Laurent Sagnard
Associé
Référént RGE
Licence Pro. Économie de la construction

Chefs de projet

Benjamin Varennes
Référént déconstruction, désamiantage, déchets
Licence Pro. Économie de la construction

Nicolas Charles
BTS Projeteur technique de reconstruction

Hélène Guemo Kemo
Ingénieur Génie Civil

Clément Perbet
Economie et BIM Management
Ingénieur Génie Civil
BTS Économie de la construction

Economistes

Coralie Goutagny
Ingénieur Génie Civil

Benjamin Freycenon
Licence Pro. Économie de la construction

Kévin Fraise
BTS Économie de la construction

Anthony Cestele
BTS Économie de la construction

Catherine Charbonnier
Technicienne d'étude du bâtiment

Alexandre Notin
BTS Économie de la construction

Thierry Chardon
Économiste

Pierre Vallery
BTS Économie de la construction

Noémie Vingiano
BTS Économie de la construction

Pilotes de chantier

Carol Carrico
Architecte

Romain Simon
DUT Génie Civil

Adrien Chazallet
BTS Bâtiment

Romain Colange
Licence Pro. Bâtiment et construction

Ludwig Mérigneux
Maîtrise Génie Civil

Support

Valérie Bayle
Directrice Administrative et Financière

Nathalie Watelet
Assitante de Direction

Alexandra Durand
Assistante administrative

Alternants

Lucas Dubessey
BTS Management et Economie de la Construction

+ Moyens matériels

Bureaux St-Etienne

812 m² de locaux
4 salles de réunion connectées, avec web conférence et partage de documents

Informatique

30 stations de travail
iPad - Tablette Surface
serveurs protégés avec sauvegarde externe
borne wifi, traceur A0
copieurs laser couleur

Logiciels métier

Devisoc (métré, gestion)
QuoterPlan, PHPP
MS Project
Revit, Autocad, Spectrum
Dialux, Elodie (ACV)
Archireport, Clovis
Naviswork - Dynamo
Kroqi, Gespro...

Logiciels bureautique, gestion et communication

Suite Office Microsoft
InDesign, EBP
Everwin MOE

Web

Site internet
Linkedin
Wordpress

Réseaux et télécommunications

2 lignes de tél. fixe
18 lignes de tél. mobile
Réseau local raccordé par liaison intranet
Protection antivirus et antispam
Certificat de signature électronique Certeurop

Veille documentaire technique et réglementaire

Kheox Groupe Moniteur
CSTB Développement durable
Les Cahiers techniques du bâtiment
CNDB Séquences bois
Qualité construction
Presse régionale :
Le Progrès, L'Essor,
le Journal du BTP,
Revue fiduciaire

Outils

Caméra thermique
Caméra endoscopique
Caméra numérique
Pieds à coulisse
Télémètres, décamètre
Niveau numérique
Testeurs d'humidité

Anémomètre
/ hygromètre /
thermomètre/lumètre

Utilisation de drone pour effectuer les reconnaissances avec production de vidéos et/ou photos

EPI

Mise à disposition des moyens de sécurité nécessaires à l'activité des collaborateurs : casques, gilets, harnais, chaussures de sécurité, masques...

Télétravail

Nos collaborateurs sont équipés pour le travail à distance, garantissant ainsi la continuité de nos prestations.
Nous utilisons la visio-conférence avec partage de documents.



GED

Pour qu'une opération réussisse, il faut maîtriser la communication et le stockage des informations : le bon intervenant doit avoir la bonne information.

Pour ce faire, nous utilisons un logiciel dédié et spécialisé dans les systèmes d'échanges de données informatiques. **C'est une plateforme Internet de gestion électronique d'échange de documents.**



GBA &co profite des compétences de GBA Energies (Bureau d'Etudes Fluides) basé sur le même site, et qui permet d'avoir une vision plus large puisqu'en permanence les ingénieurs fluides côtoient les économistes (équipe pluridisciplinaire).



www.gba-eco.com
gba@gba-eco.com

Agences et bureaux

Saint-Etienne [siège social]

7 rue Pablo Picasso
04 77 93 08 90

Lyon

8 rue Dominique Perfetti
04 77 93 08 90

Le Puy-en-Velay

4 boulevard George Sand
04 71 09 12 19